



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ Ν.Π.Δ.Δ.

Άγιος Νικόλαος 28/5/2026
Αριθμός πρωτοκόλλου: 702

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης αίθουσας και παροχή γευμάτων και ροφημάτων και επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ μέσω απευθείας ανάθεσης (άρ. 118 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Απόφαση ΔΕ 75Α/27-5-2026

Αναθέτουσα Αρχή	Επιμελητήριο Λασιθίου
Κριτήριο ανάθεσης	Η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)
Προϋπολογισθείσα δαπάνη	Δεκαοκτώ χιλιάδες πενήντα ευρώ και μηδέν λεπτά (€ 18.050,00) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ € 15.675,13 και ΦΠΑ € 2.374,87)
Συνοπτική περιγραφή αντικειμένου ανάθεσης	Παροχή υπηρεσιών ενοικίασης αίθουσας και παροχή γευμάτων και ροφημάτων και επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ
Καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών	5/6/2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πμ

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης συνεδριακής αίθουσας και παροχή γευμάτων και ροφημάτων καθώς και επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου εργασίας στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ 26-27 Ιουνίου 2026 στον Άγιο Νικόλαο.
2. Οι παραπάνω υπηρεσίες κατατάσσεται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV):
70220000-9 - Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση
55330000-2 - Υπηρεσίες καφετέριας
55320000-9 - Υπηρεσίες παροχής γευμάτων
3. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης έως 27/6/2026.
4. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του Επιμελητηρίου Λασιθίου οικονομικού έτους 2026 και τους ΚΑΕ 0856 και 0857 (Σχετικές αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης αναρτημένες στο ΚΗΜΔΗΣ ΑΔΑΜ: 26REQ019115202, 26REQ019116064 28/5/2026)

5. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή).
6. Η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος **απευθύνεται αποκλειστικά στον υποψήφιο ανάδοχο «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΙΡΑΜΠΕΛΛΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΦΜ 094033018)**
7. Προσφορές υποβάλλονται μόνο για το σύνολο των τμημάτων των υπό ανάθεση αγαθών/υπηρεσιών και για το σύνολο των επί μέρους ποσοτήτων.
8. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς για διάστημα 180 ημερών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας για την υποβολή των προσφορών.
9. Οι προσφέροντες δεν δικαιούνται ουδεμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή τους.
10. Το κόστος κάθε προσφοράς **δεν θα πρέπει να ξεπερνά** την εγκεκριμένη προϋπολογισθείσα δαπάνη Δεκαοκτώ χιλιάδες πενήντα ευρώ και μηδέν λεπτά (€ 18.050,00) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ € 15.675,13 και ΦΠΑ € 2.374,87). Προσφορές των οποίων το συνολικό κόστος **υπερβαίνει** το ανωτέρω ποσό (την εγκεκριμένη προϋπολογισθείσα δαπάνη) απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δεν θα λαμβάνονται υπόψη. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει προσφορά και για τα 4 τμήματα. Αποσπασματικές προσφορές θα απορρίπτονται. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει με την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου (δημοσίων συμβάσεων Β2G) βάσει της αριθμ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ (ΦΕΚ.Β.2385) και ενταλμάτων πληρωμής.
11. Εναλλακτικές προσφορές και αντιπροσφορές δεν θα γίνονται δεκτές και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Επίσης δεν θα γίνονται δεκτές προσφορές που παρελήφθησαν εκπρόθεσμα.
12. Οι προσφορές δεν θα πρέπει να φέρουν παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες κλπ). Αν υπάρχει διόρθωση, προσθήκη κλπ θα πρέπει αυτή να είναι καθαρογραμμένη και να έχει μονογραφεί από τον προσφέροντα.
13. Οι προσφέροντες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύνανται, με την προσφορά τους ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσουν ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς
14. Ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:
 - **Α. Υπεύθυνη δήλωση** του άρθρου 8 του ν.1599/1986 υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (απαιτείται γνήσιο της υπογραφής) στην οποία να δηλώνουν ρητά τα κάτωθι:
 - Αποδεχόμαστε πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης μαζί με τα παραρτήματα της.
 - Η διάρκεια ισχύος της προσφοράς είναι 30 ημέρες, κατά τα οριζόμενα στην σχετική πρόσκληση, και η προσφερόμενη τιμή ισχύει μέχρι τη λήξη της σύμβασης.
 - Δεν συντρέχει σε βάρος του οικονομικού φορέα αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για οποιοδήποτε από τους λόγους που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθ. 73 του ν. 4412/2016.
 - Δεν υπάρχει σε βάρος της επιχείρησης η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016)

- Αναλαμβάνουμε την υποχρέωση να προσκομίσουμε πριν από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά των άρθρων 73 και 80 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ήτοι: ποινικό μητρώο σε ισχύ.
- **Β. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα (εν ισχύ).**
 - Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης:

Στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (π.χ. ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα) συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
 - Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου:

Εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (π.χ. γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους. Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.
- **Γ. Το υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος II** συμπληρωμένο για όλα τα τμήματα της προς ανάθεση υπηρεσίας καθώς και την σελίδα του **Παραρτήματος I**. Συμπληρωμένη (όπου απαιτείται) και υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από τον υποψήφιο ανάδοχο.

15. Ειδικοί όροι:

- Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.
- Ειδικά, στις συμβάσεις προμηθειών προϊόντων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2939/2001, επιπλέον του ως άνω όρου, περιλαμβάνεται ο όρος ότι ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης να τηρεί τις υποχρεώσεις των παραγράφων 2 και 11 του άρθρου 4β ή και της παρ. 1 του άρθρου 12 ή και της παρ. 1 του άρθρου 16 του ν.2939/2001.
- Η τήρηση των υποχρεώσεων ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή μέσω του αρχείου δημοσιοποίησης εγγεγραμμένων παραγωγών στο Εθνικό Μητρώο Παραγωγών (ΕΜΠΑ) που τηρείται

στην ηλεκτρονική σελίδα του Ε.Ο.ΑΝ. εντός της προθεσμίας της παραγράφου 4 του άρθρου 105 του ν.4412/2016 και αποτελεί προϋπόθεση για την υπογραφή του συμφωνητικού, στο οποίο γίνεται υποχρεωτικά μνεία του αριθμού ΕΜΠΑ του υπόχρεου παραγωγού. Η μη τήρηση των υποχρεώσεων του προηγούμενου εδαφίου έχει τις συνέπειες της παραγράφου 5 του άρθρου 105 του ν.4412/2016.

16. Οι προσφορές Η κατάθεση των προσφορών γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου info@epimlas.gr, με θέμα:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ για την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης αίθουσας και παροχή γευμάτων και ροφημάτων στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ

μέχρι την 5/6/2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πμ

17. Μετά την εξέταση των προσφορών και την ανάδειξη του αναδόχου θα εκδοθεί απόφαση ανάθεσης η οποία θα κοινοποιεί στον ανάδοχο μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Ο Ανάδοχος θα κληθεί να υπογράψει τη σχετική σύμβαση με την Υπηρεσία. **Το Επιμελητήριο Λασιθίου δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να αναθέσει ή όχι, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.**
18. Η παρούσα αναρτάται στην ιστοσελίδα «ΚΗΜΔΗΣ» και στο site του Επιμελητηρίου Λασιθίου στη διαδρομή: <https://epimlas.gr/> > Νέα & ανακοινώσεις > Προκηρύξεις διαγωνισμών.

Συνημμένα:

- 1.1. Παράρτημα Ι : Τεχνικές Προδιαγραφές
- 1.2. Παράρτημα ΙΙ : Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς

Κοινοποίηση:

**«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΙΡΑΜΠΕΛΛΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(ΑΦΜ 094033018)**

Ο πρόεδρος

Θωμάς Χαριτάκης

Παράρτημα Ι : Ελάχιστες απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει προσφορά και για τα 4 τμήματα. Αποσπασματικές προσφορές θα απορρίπτονται.

Η έδρα παροχής των παρακάτω υπηρεσιών πρέπει να βρίσκεται εντός της ευρύτερης περιοχής της πόλης του Αγίου Νικολάου.

Α. Υπηρεσίες ενοικίασης συνεδριακής αίθουσας (πρέπει να συμπληρωθεί από τον υποψ. ανάδοχο)

A/A	Προδιαγραφή	Απαίτηση	Απάντηση
1	Εμβαδόν συνεδριακής αίθουσας	400 τμ κατ' ελάχιστον	
2	Χωρητικότητα σε διάταξη αίθουσας διδασκαλίας (με τραπέζια)	180 άτομα κατ' ελάχιστον	
3	Βιντεοπροβολέας	Εγκατεστημένος βιντεοπροβολέας και οθόνη για προβολές παρουσιάσεων και βίντεο	
4	Σύστημα ήχου	Εγκατεστημένο και επαρκές για το μέγεθος της αίθουσας σύστημα ήχου με ασύρματο και ενσύρματο μικρόφωνο	
5	Προσβασιμότητα	Η αίθουσα πρέπει να είναι προσβάσιμη από ΑΜΕΑ	
6	Διασύνδεση Internet	Πρέπει να υπάρχει αξιόπιστη γρήγορη ασύρματη διασύνδεση στο Internet (WiFi)	

Β. Υπηρεσίες Coffee Break

Συνεχόμενο Coffee Break για τις 2 ημέρες των συνεδριάσεων και καθ' όλη τη διάρκεια αυτών που περιλαμβάνει: καφέ, κέικ, cookies, και νερό για μέχρι 150 άτομα.

Γ. Υπηρεσίες παροχής ελαφρού γεύματος (light lunch)

Παροχή ελαφρού γεύματος – μόνο για την δεύτερη μέρα της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ - η σύνθεση του οποίου θα περιέχει κρύες και ζεστές επιλογές καθώς και επιδόρπιο. Η τελική σύνθεση θα αποφασιστεί σε συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή (για μέχρι 150 άτομα).

Δ. Υπηρεσίες παροχής επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου εργασίας

Παροχή επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου εργασίας – Δείπνο με παραδοσιακά κρητικά πιάτα που περιλαμβάνει ορεκτικά, σαλάτες, κυρίως πιάτα και επιδόρπια και ποτά. Η τελική σύνθεση θα αποφασιστεί σε συνεργασία με την αναθέτουσα αρχή για (μέχρι 250 άτομα).

Προς Επιμελητήριο Λασιθίου

Οικονομική Προσφορά

Για την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης αίθουσας και παροχή γευμάτων και ροφημάτων στα πλαίσια της Γενικής Συνέλευσης της ΚΕΕΕ 26-27/6/2026:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ				
A/A Είδους	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) ΣΕ ΕΥΡΩ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) = (ΠΟΣΟΤΗΤΑ * ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ) ΣΕ ΕΥΡΩ
1	Υπηρεσίες ενοικίασης συνεδριακής αίθουσας για 2 ημέρες (26-27/6/2025)	1		
2	Παροχή καφέδων και σνακ (συνεχόμενο Coffee Break) για 2 ημέρες (26-27/6/2025) για μέχρι 150 άτομα (10,00 € το άτομο)	1		
3	Παροχή ελαφρού γεύματος Light Lunch για 1 ημέρα για μέχρι 150 άτομα (20,00 € το άτομο)	1		
4	Παροχή επίσημου εθιμοτυπικού δείπνου εργασίας για 1 ημέρα και μέχρι 250 άτομα (45,00 € το άτομο)	1		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.				
Φ.Π.Α.				
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ Φ.Π.Α.				

Χρόνος ισχύος προσφοράς 30 ημέρες

Ο καταθέτων την προσφορά (με σφραγίδα)

Τόπος, _____ Ημερομηνία _____

Σημείωση: Αν παρουσιαστούν ελλείψεις ή ήσσονος αξίας ατέλειες ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα το Επιμελητήριο Λασιθίου δύναται να καλέσει εγγράφως τους προσφέροντες να τα διευκρινίσουν.